

[医療法人 重仁会が目指す高齢者の環境]

医療機関を軸にご入居者さまの身体状況にあった生活空間をご提供いたします。



高齢者住宅が増えている昨今、怪我、病気などで入院し、大きく身体状況が変わったことで、「今までの住居に戻れない」「新たな住居を探さなくてはならない」「自宅介護をせざるをえない」といった状況になる事が事問題となっております。当法人は幅広い用途で高齢者の生活空間のご提案をさせていただいております。中度・重度の状態になられた場合でも可能な限り、お客さまのニーズに合った環境をご紹介します。



協力病院、便利な副都心「新さっぽろ」まで、無料循環ワゴン毎日運行！



- | | | |
|--|--|---|
| <p>周辺環境</p> <p>[買い物] もみじ台ショッピングセンターまで徒歩約5分 (スーパー、薬局、衣料品、日用雑貨、書店、キャッシュコーナー、食堂、居酒屋、理美容室、歯科、針灸整骨院、花屋、靴屋ほか)</p> | <p>[バス停]</p> <p>JRバス停「もみじ台西2」まで徒歩4分 (JRバス新札幌行き)
近隣にイオン平岡ショッピングセンターまでの無料送迎バスも止まります。</p> | <p>[金融機関]</p> <p>北洋銀行、郵便局 徒歩約5~6分</p> <p>[その他]</p> <p>もみじ台北公園、交番まで 徒歩2~5分
新さっぽろ駅まで2km(車で7分)</p> |
|--|--|---|

サービス付高齢者住宅 ALIVIO MOMIJIDAI

ロゴはダミー

アリビオもみじ台

〒004-0014 札幌市厚別区もみじ台北6丁目1番6号

[お問い合わせ] Tel.011-898-3737(9:00~16:30)

- アリビオもみじ台併設
- デイサービス クラールもみじ台 Tel.011-898-8338
 - 小規模多機能型居宅介護事業所 レガートもみじ台 Tel.011-898-7337
 - 定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所 厚別区定期巡回ステーション Tel.011-898-8339

<http://www.ohyachi-hp.or.jp/alivio>



サービス付高齢者住宅 ALIVIO MOMIJIDAI
アリビオもみじ台

充実した食事提供で
高齢者が安心して
暮らせる賃貸住宅。



**体験宿泊
実施中!**
最大2週間程度まで
(1日3,000円程度)

医療法人 重仁会



写真はダミー

充実した食事



厨房【共有】



バスルーム



ゆったり通路【共有】



入居一時金は
0円。

60歳以上なら入居できます。
礼金は不要です。

札幌市の定める
終身型賃貸契約。

一般住宅と同じく
住み替えも自由です。

お食事は
1日3食365日。

栄養士管理のもと
ダイニングルームにて
毎日ご提供。

各居室に
インターホン設置。

常駐スタッフが
24時間対応します。

介護サービスが身近にある、心安らぐ優しい住まい。

アリビオもみじ台は、国により基準が定められた「高齢者専用の賃貸住宅」です。
介護サービス・医療と連携しており、60歳以上で身の回りのことある程度自立してできる方なら誰でも入居できます。
建物内にはラウンジやダイニングルーム等の共用部分を設け、入居者様同士の交流機会もあります。
日常は、ケアの専門家による安否確認や生活相談サービスなどを提供し、
お年を重ねた方にも優しくプライベートな時間を大切にしたい新しい住まいです。

*アリビオ(Alivio)はスペイン語で、「憩い・安らぎ・くつろぎ・安心」といった意味です。



多機能居間



ダイニングルーム【共有】

協力病院、新さっぽろまで
無料循環ワゴン
毎日運行。

経営は医療法人なので
入院治療も可能です。

共用玄関から共用スペース、
居室内まですべて
バリアフリー
設計。

ご希望により
介護・医療などの
サービスが
自由に利用できます。

専門的な資格を持った
職員が相談に応じます。

移動販売があります。

衣料販売、
セブンイレブン、
など来てくれます。

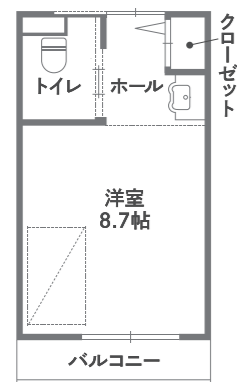


ラウンジ【共有】

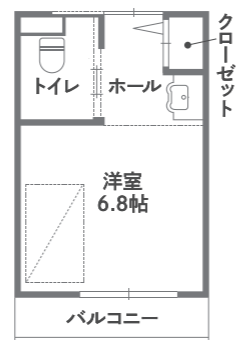
お部屋は2タイプからお選びください。

写真はイメージにつきベッド・車椅子・カーペット等の用意は一切ございません。
入居に際しまして、家具など慣れ親しんだものをお持ちください。

Aタイプ 21.26㎡(約13帖)



Bタイプ 18.11㎡(約11帖)



お部屋の設備



写真はダミー

写真はダミー

パネルヒーター

車椅子対応トイレ

洗面化粧台

物件概要

- 【入居定員】
 - 53名(Aタイプ/居室14室、Bタイプ/居室39室)
- 【お部屋設備】
 - 全室個室(鍵付) ●スタッフ連絡用インターホン ●バルコニー付
 - 室内フローリング ●暖房機付(パネルヒーター) ●クローゼット(幅120×奥行65×高さ240cm)
 - 洗面化粧台 ●トイレ(ウォシュレット、上棚付き) ●室内物干 ●自動火災報知設備、スプリンクラー設備
- 【共用設備】
 - エレベーター2基 ●メールBOX、下足入れ ●浴室/2・3階(個室風呂)、脱衣室 ●ラウンジ/2・3階(テレビ設置) ●食堂(大型テレビ設置)
 - トイレ(車椅子対応) ●キッチンコーナー/2・3階(流し台、IHクッキングヒーター) ●冷頭房設備完備

※洗濯はスタッフが各ランドリーにて行います。 ※居室内の掃除は各自でお願いいたします。ヘルパーの利用も可能ですのでご相談ください。
※お買物の代行や居室内のお掃除、日常生活の雑事など、ご要望に応じて外部ヘルパーの利用も可能です。